**W imieniu Zarządu Karkonoskiego Stowarzyszenia Rzeczoznawców Majątkowych Jelenia Góra – Wałbrzych, mam przyjemność zaprosić na kolejne, X szkolenie kierowane do Rzeczoznawców Majątkowych** (z duchami **Zamku Książ** w tle).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Temat szkolenia | **Rynkowa wartość nieruchomości – przykłady wycen** | | |
| Miejsce szkolenia | **Hotel „Camelot” w Szczawnie Zdroju , ul. Nizinna nr 2** | | |
| Termin | **16-18 października 2014 r** | | |
| **Koszt  o**bejmuje:  2 noclegi, posiłki od obiadu w dniu 16 października do obiadu w dniu 18 października, przerwy kawowe, materiały szkoleniowe, nocne zwiedzanie Zamku Książ. | | | |
| z noclegiem w pokoju 2-osobowym | | dla członków stowarzyszeń i towarzystw RM  dla osób niestowarzyszonych | 800 zł  850 zł |
| bez noclegów, kolacji i zwiedzania zamku | | dla członków stowarzyszeń i towarzystw RM  dla osób niestowarzyszonych | 420 zł  470 zł |
| osoba towarzysząca w pokoju  2-osobowym bez udziału w szkoleniu | |  | 560 zł |
| dopłata do noclegów w pokoju  1-osobowym | |  | 150 zł |
|  |  |  |  |

Waldemar Gryczka - Prezes KSRM JG-Wch

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Program szkolenia** | | |
| **16 października 2014 (czwartek)** | | |
|  | 11:00 – 11:40  11:40 – 11:50 | wydawanie materiałów szkoleniowych  przywitanie uczestników i otwarcie szkolenia |
| 1 | 11:50 – 13:20 | **Tomasz Kaczmarczyk** (Wrocław) – Ustanawianie służebności na drogach i innych terenach dostępnych publicznie. |
| 2 | 13:30 – 15:00 | **Piotr Cegielski** (Wrocław) – The Value of Know-How How to Value a Know-How …czyli wartość umiejętności wyceny „pomysłów” |
|  | 15:00 – 15:45 | obiad |
| 3 | 15:45 – 17:15 | **Piotr Walczyk** (Lublin), Marta Górska (Warszawa) - Wycena hotelu – uwagi na marginesie. |
| 4 | 17:30 – 19:00 | **Katarzyna Puterko** (Wrocław) – Aktualizacja opłat z tytułu użytkowania wieczystego – podtytuł: Jak pewien biegły poradził sobie z aktualizacją opłat za użytkowanie wieczyste gruntu przeznaczonego pod garaże, położonego w centrum dużego miasta. |
|  | 19:00  20:00 | kolacja  nocne zwiedzanie zamku Książ (z duchami ☺) |
| **17 października 2014 (piątek)** | | |
| 5 | 9:00 – 10:30 | **Mirosław Chumek** (Słupsk) - Kryteria trafności oceny procesu szacowania nieruchomości. |
| 6 | 10:45 – 12:15 | **Maria Bogdani** (Kraków) - Renta planistyczna. Od A do B... (bo im dalej w las, tym więcej drzew). |
| 7 | 12:30 – 14:00 | **Adam Polanowski** (Warszawa) - Wycena i parametrystyka obiektów magazynowych wysokiego składowania |
|  | 14:00 – 15:00 | obiad |
| 8 | 15:00 – 16:30 | **Jerzy Mercik** (Gliwice) – Oswoić drona, czyli jak zacząć samodzielnie fotografować nieruchomości z powietrza. |
| 9 | 16:45 -18:15 | **Alojzy Kiziniewicz** (Warszawa) – Próba wyceny wartości niematerialnych, z pomocą księżnej Daisy von Pless. |
|  | 19:00 – 1:00 | kolacja z tańcami |
| **18 października 2014 (sobota)** | | |
| 10 | 9:00 – 10:30 | **Robert Zygmunt** (Kraków) - Wycena czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości zabudowanej obiektem infrastruktury technicznej. |
| 11 | 10:45 – 12:15 | **Lech Tarnawski** (Jelenia Góra) - Czy filmowy epizod jest atrybutem nieruchomości? |
| 12 | 12:30 – 14:00 | **Tomasz Kotrasiński** (Warszawa) - Czy można wyceniać szybko, łatwo i …. dobrze? Wycena nieruchomości metodą analizy statystycznej rynku (MASR) w praktycznym działaniu. |
|  | 14:00 –14:20  14:20 | wręczenie zaświadczeń i zakończenie szkolenia  obiad |

Szkolenie obejmuje 24 godzin edukacyjnych dla rzeczoznawców majątkowych, w grupach tematycznych A1, A2, A3, A4.

Miejsce szkolenia: Hotel „Camelot” <http://hotelcamelot.eu/en/>

Noclegi w : Hotel „Camelot” <http://hotelcamelot.eu/en/>, Szczawno-Zdrój, ul . Nizinna 2

Hotel “Maria Helena” [www.hotelmariahelena.pl](http://www.hotelmariahelena.pl) Szczawno – Zdrój,

ul. Kolejowa 1

Główną atrakcją towarzyszącą szkoleniu będzie nocne zwiedzanie Zamku Książ ☺ <http://www.ksiaz.walbrzych.pl/>

Zgłoszenia proszę przesyłać w formie elektronicznej (e-mail) [maria.jaworska@wp.pl](mailto:maria.jaworska@wp.pl)

lub fax nr 75-76-45-845

Dodatkowe informacje można uzyskać :

[list@ksrm.eu](mailto:list@ksrm.eu)

[waldemar.gryczka@wp.pl](mailto:waldemar.gryczka@wp.pl)

[maria.jaworska@wp.pl](mailto:maria.jaworska@wp.pl)

Liczba pokoi jednoosobowych jest ograniczona.