



**KARKONOSKIE STOWARZYSZENIE RZECZOWNAWCÓW
MAJĄTKOWYCH**

JELEŃ GÓRA – WAŁBRZYCH

58-500 Jelenia Góra ul. Mickiewicza 26

tel. 501 339 072

**W imieniu Zarządu Karkonoskiego Stowarzyszenia Rzeczników Majątkowych
Jelenia Góra – Wałbrzych, zapraszam na szkolenie kierowane do Rzeczników Majątkowych.**

Temat szkolenia	METODY STATYSTYCZNE I MODELE EKONOMETRYCZNE W WYCENIE NIERUCHOMOŚCI (podstawy teoretyczne i warsztaty praktyczne)
Prowadzący	Radosław Gaca
Miejsce szkolenia	Hotel Jan, Wojcieszycze 231 (GPS N: 51° 52' 51" E: 15° 38' 1")
Termin	22 – 23 kwietnia 2016 r.

Program szkolenia – dzień pierwszy – 22 kwietnia 2016 r.

Lp	Temat	Czas
1	Wprowadzenie – taksonomia, metody statystyczne i modele ekonometryczne.	1,0 godz.
2	Zbiór danych o transakcjach jako podstawa analiz i wyceny.	1,0 godz.
3	Metody oceny zmienności cech jakościowych – przykłady, obliczenia.	1,5 godz.
4	Metoda regresji wielorakiej (wielokrotnej, wielowymiarowej) – przykłady obliczenia.	1,5 godz.
5	Metoda korygowania stanów cech do stanu „ceteris paribus” – przykłady obliczenia.	1,0 godz.
6	Analiza wpływu cech nieruchomości na różnicowanie cen przy wykorzystaniu korelacji rang – przykłady, obliczenia.	1,0 godz.
7	Analiza zmian poziomu cen w czasie z wykorzystaniem metody korygowania stanów cech do stanu „ceteris paribus” – przykłady, obliczenia.	1,0 godz.
	Razem	8,0 godz.

Liczba uczestników pierwszego dnia szkolenia (wykładowego) jest ograniczona jedynie pojemnością sali.

Program szkolenia – dzień drugi – 23 kwietnia 2016 r. zajęcia warsztatowe.

Lp	Temat	Czas
1	Zbiór danych o transakcjach jako podstawa wyceny i analiz.	1,0 godz.
2	Metody oceny zmienności cech jakościowych.	2,0 godz.
3	Analiza wpływu cech nieruchomości na różnicowanie cen – warsztaty, przykłady obliczenia.	5,0 godz.
	Razem	8,0 godz.

Liczba uczestników drugiego dnia szkolenia (warsztatowego) jest ograniczona do maksymalnie 40 osób.



**KARKONOSKIE STOWARZYSZENIE RZECZOWNAWCÓW
MAJĄTKOWYCH**

JELENIA GÓRA – WAŁBRZYCH

58-500 Jelenia Góra ul. Mickiewicza 26

tel. 501 339 072

Organizatorzy proponują uczestnictwo szkolenia w dwóch wariantach:

- Wariant 1 - uczestnictwo tylko w szkoleniu teoretycznym (dzień 1)
Wariant 2 - uczestnictwo w całym szkoleniu (2 dni)

Nie ma możliwości uczestnictwa tylko w drugim (warsztatowym) dniu szkolenia.

Koszt szkolenia:

Tylko dzień pierwszy (zajęcia teoretyczne) – 250 zł
Oba dni (zajęcia teoretyczne oraz warsztatowe) – 500 zł (w cenę wliczono koszt licencji pakietu Excel)

UWAGA - Koszt szkolenia nie obejmuje kosztów noclegu.

W ramach warsztatów przeprowadzone zostaną ćwiczenia przy wykorzystaniu autorskich pakietów Excel.

Do udziału w warsztatach niezbędne będzie posiadanie własnego komputera z programem Excel w wersji co najmniej 97.

Organizatorzy zapewnią zbiór nieruchomości podobnych wraz z opisem ich cech.

Materiały szkoleniowe obejmują treść wykładu, część pozycji uzupełniających (artykuły) oraz opis działania pakietu Excel.

Ponadto każdy z uczestników otrzyma wersję autorskiego pakietu Excel wraz z imienną licencją (dotyczy wyłącznie osób uczestniczących w całym – dwudniowym szkoleniu).

Zgłoszenia proszę przesyłać w formie elektronicznej na adres e-mail
list@ksrm.eu lub waldemar.gryczka@wp.pl .



**KARKONOSKIE STOWARZYSZENIE RZECZOWNAWCÓW
MAJĄTKOWYCH**

JELEŃ GÓRA – WAŁBRZYCH

58-500 Jelenia Góra ul. Mickiewicza 26

tel. 501 339 072

Koszt szkolenia obejmuje:

- 8 lub 16 godzin edukacyjnych wykładów i warsztatów (w zależności od wybranego wariantu szkolenia)
- licencję na użytkowanie pakietu Excel (dotyczy wyłącznie osób uczestniczących w całym – dwudniowym szkoleniu)
- 1 lub 2 obiady w dniach 22 i 23 kwietnia (w zależności od wybranego wariantu szkolenia)
- przerwy kawowe
- materiały szkoleniowe

Organizator szkolenia zapewnia możliwość rezerwacji noclegu w Hotelu Jan (płatne przez uczestników szkolenia bezpośrednio w hotelu).

koszt noclegu – 145 zł/os.

kolacja serwowana – 55 zł/os.