**W imieniu Zarządu Karkonoskiego Stowarzyszenia Rzeczoznawców Majątkowych Jelenia Góra – Wałbrzych, mam przyjemność zaprosić na kolejne, XIV szkolenie kierowane do Rzeczoznawców Majątkowych**.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Temat szkolenia | **Rynkowa wartość nieruchomości – przykłady wycen** | | |
| Miejsce szkolenia | **Hotel Cottonina Villa & Mineral SPA Resort,**  ul. Sanatoryjna 7 59-850 Świeradów-Zdrój | | |
| Termin | **18-20 października 2018 r.** | | |
|  |  |  |  |

***A w programie szkolenia co najmniej: (kolejność wg. wystąpień)***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Prelegent*** | | ***Tematyka*** | ***Liczba godzin*** |
| Marzenna  Mirosław | Mikołajczak-Chumek  Chumek | „Wycena nieruchomości na rynku wielowarstwowym"  Praktyczne zastosowanie podejścia porównawczego w wycenie nieruchomości | 2 |
| Maryla  Lech | Jaworska-Tarnawska  Tarnawski | Oszacowanie przyszłej wartości nieruchomości pn „Kompleks wyciągów w Karpaczu” | 2 |
| Adam | Polanowski | "222 pokoje czyli jak wycenić nowo powstający hotel uznanej sieci międzynarodowej" | 2 |
| Iwona | Harbuz | Jak zagmatwać stan prawny nieruchomości aby ta była niesprzedawalna | 2 |
| Mirosława | Czaplińska | Przykłady wyceny stacji paliw metodą zysków | 2 |
| Grażyna | Kasjan | Wycena stacji paliw-przypadki z życia wzięte….. | 2 |
| Tadeusz | Drapała | Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych obiektów budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami | 2 |
| Paweł  Bogusław | Drelich  Stelmach | Ta sama nieruchomość.  Dwie różne wyceny. Dwa różne spojrzenia.  Taka sama wartość. | 2 |
| Krzysztof | Urbańczyk | Wybrane zagadnienia z wyceny nieruchomości rolnych - czyli nie taki diabeł straszny jak go malują | 2 |
| Franciszek | Nanowski | Wycena drzewostanu metodą szacunku brakarskiego –teoria i praktyka…. | 2 |
| Monika  Wlademar | Siofer  Gryczka | Modelowanie informacji o budynkach za pomocą naziemnego skaningu laserowego (Terrestrial Laser Scanning - TLS | 2 |

Szkolenie obejmuje co najmniej 22 godzin edukacyjnych dla rzeczoznawców majątkowych.

Miejsce szkolenia: **Hotel Cottonina Villa & Mineral SPA Resort,**

**ul. Sanatoryjna 7 59-850 Świeradów-Zdrój**

**http://www.cottonina.pl**

Noclegi w : **Hotel Cottonina Villa & Mineral SPA Resort,**

**ul. Sanatoryjna 7 59-850 Świeradów-Zdrój**

**http://www.cottonina.pl**

Zgłoszenia proszę przesyłać w formie elektronicznej na adres e-mail [list@ksrm.eu](mailto:list@ksrm.eu)

Pliki do pobrania na stronie: http://ksrm.eu/kategoria/aktualnosci/

|  |
| --- |
| **Koszt szkolenia obejmuje**:   * Co najmniej 22 godzin edukacyjnych wykładów i prelekcji * szkolenie realizuje ustawowy obowiązek doskonalenia kwalifikacji zawodowych rzeczoznawców majątkowych i pozwoli uzyskać wymagane w 2018r czyli co najmniej 8 punktów za doskonalenie kwalifikacji na sposoby wymienione w rozporządzeniu, w tym co najmniej 4 punktów za ukończenie warsztatów * 2 noclegi w pokojach (do wyboru pokoje 2, 3 osobowe) – w szczególnych przypadkach możliwe jest zakwaterowanie w pokoju jednoosobowym (za dopłatą) * posiłki od obiadu w dniu 18 października do obiadu w dniu 20 października * przerwy kawowe * kolację bankietową w dniu 18 października * grill w dniu 19 października * materiały szkoleniowe |

i wynosi:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Z noclegami | Bez noclegów, kolacji, śniadań oraz atrakcji fakultatywnych |
| Dla rzeczoznawców majątkowych członków zrzeszonych w stowarzyszeniach | 990 zł | 690 zł |

* dopłata do pokoju jednoosobowego - 200 zł
* dopłata do osoby towarzyszącej (bez udziału w części edukacyjnej) - 700 zł

Wobec osób nie będących rzeczoznawcami majątkowymi do podanych cen zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.