

Harmonogram XV szkolenia „Rynkowa wartość nieruchomości – przykłady wycen”

Doba hotelowa i zakwaterowanie od godziny 14:00 dnia 17-10-2019 r

Godz.	Prelegent	Tematyka		Liczba godzin	
17-10-2019 - czwartek					
10:00 – 10:45		Rejestracja uczestników i wydawanie materiałów			
10:45 – 11:00		Wystąpienie przedstawiciela hotelu ARTUS		Wykład	warsztat
11:00 – 12:30	Marzenna Miroslaw	Mikołajczak-Chumek Chumek	Praktyczne sposoby realizacji wymogów teoretycznych w podejściu porównawczym.	2	
12:30 – 12:45	Przerwa				
12:45 – 14:15	Maryla	Jaworska-Tarnawska Tarnawski	Analiza wpływu cech nieruchomości na ich cenę, obliczenie wag cech – przykłady.		2
14:15 – 15:00	Obiad				
15:00 – 16:30	Lech	Tarnawski	„Propozycja sposobu oznaczania wartości rynkowej pomieszczeń wspólnych takich jak strychy, piwnice itp.”		2
16:30 – 16:45	Przerwa				
16:45 – 18:15	Iwona	Harbuz	Jak zagmatwać stan prawny nieruchomości, aby ta była niesprzedawalna??	2	
20:00 – 1:00	Kolacja bankietowa				
18-10-2019– piątek					
9:00 – 10:30	Olaf	Hamberger	Operaty sporządzone na potrzeby postępowania egzekucyjnego i upadłościowego	2	
10:30 – 10:45	Przerwa				
10:45 – 12:15	Grażyna	Kasjan	Dylematy wyceny jednorazowego wynagrodzenia.....		2
12:15 – 12:30	Przerwa				
12:30 – 14:00	Krzysztof	Urbańczyk	Wycena nieruchomości rolnej wielkoobszarowej, w kontekście doświadczeń wynikających z prac Komisji Arbitrażowej PFSR.	2	
14:00 – 15:00	Obiad				
15:00 – 16:30	Adam	Polanowski	Studium inwestycyjne: Analiza chłonności gruntu, przygotowanie i wycena inwestycji wielorodzinnych	2	
16:30 – 16:45	Przerwa				
16:45 – 18:15	Anna Maria	Szostak	Wynik wyceny a rynek, czyli rzeczoznawco sprawdź się sam.....	2	
19-10-2019– sobota					

9:00 – 10:30	Maciej	Książek	Wstęp do podejścia kosztowego, repetytorium z technologii budownictwa i materiałoznawstwa dla rzeczoznawcy majątkowego. Ćwiczenia praktyczne - normy w budownictwie. Ćwiczenia praktyczne - przedmiarowanie i obmiarowanie.		2
10:30 – 10:45			Przerwa		
10:45 – 12:45	Maciej	Książek	Metoda szczegółowa i uproszczona kalkulacji kosztorysowej. Określanie wartości odtworzeniowej. Technika elementów scalonych, wskaźnikowa i szczegółowa. Nauka obsługi najpopularniejszych programów do kosztorysowania: - Zuzia - Norma Pro Ćwiczenia praktyczne - IRS, IMB, BRB Ćwiczenia praktyczne – BCO		2
12:45-13:00			Obiad		
13:00 – 14:30	Maciej	Książek	Ćwiczenia praktyczne – omówienie przykładowych operatów		2
14:45			Zakończenie szkolenia i wydawanie świadectw		