



KARKONOSKIE STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH

JELEŃ GÓRA – WAŁBRZYCH

58-500 Jelenia Góra Pl. Wyszyńskiego 33/4

tel. 691 221 116

Karkonoskie Stowarzyszenie Rzecznawców Majątkowych Jelenia Góra – Wałbrzych,

ZAPRASZA

na XVI edycję ogólnopolskiego szkolenie dla Rzecznawców Majątkowych.

Temat szkolenia	Rynkowa wartość nieruchomości – przykłady wycen
Miejsce szkolenia	Hotel Gołębiowski **** 58-540 Karpacz; ul. Karkonoska 14
Termin	13-15 października 2022 r.

A w programie szkolenia co najmniej: (kolejność wg wystąpień wykładowców)

Godz.	Prelegent	Tematyka	Liczba godzin
13-10-2022 - czwartek			
10:00 – 10:45		Rejestracja i wydawanie materiałów	
10:45 – 11:00		Wystąpienie przedstawiciela Hotelu Gołębiowski	
11:00 – 12:30	Lech Tarnawski	Rynek nieruchomości apartamentowych w Karkonoszach – czyli (w) co jest grane	2
12:30 – 12:45		Przerwa kawowa	
12:45 – 14:15	Marzenna Mikołajczak-Chumek Mirosław Chumek	Przykłady wycen w postępowaniach administracyjnych.	2
14:15 – 15:00		Obiad	
15:00 – 16:30	Robert Dobrzyński	Komisja Arbitrażowa i Komisja Odpowiedzialności Zawodowej - podobieństwa i różnice - procedury działania i sposoby postępowania	2
16:30 – 16:45		Przerwa kawowa	
16:45 – 18:15	Robert Dobrzyński	c.d. Komisja Arbitrażowa i Komisja Odpowiedzialności Zawodowej - podobieństwa i różnice - procedury działania i sposoby postępowania	2
20:00 – 1:00		Kolacja bankietowa	
14-10-2022 – piątek			
9:00 – 10:30	Maria Jaworska-Tarnawska	Odszkodowania za poniesioną rzeczywistą szkodę, w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą (art. 36.1. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)	2
10:30 – 10:45		Przerwa kawowa	
10:45 – 12:15	Olaf Hamberger	Biegły w sądowym postępowaniu egzekucyjnym – wycena nieruchomości na potrzeby protokołu opisu i oszacowania	2
12:15 – 12:30		Przerwa	
12:30 – 14:00	Olaf Hamberger	Biegły w postępowaniu upadłościowym - wycena składników majątkowych wchodzących w skład masy upadłości	2
14:00 – 15:00		Obiad	
15:00 – 16:30	Tomasz Luterek	Wyceny dla potrzeb postępowania egzekucyjnego – wybrane zagadnienia	2
16:30 – 16:45		Przerwa	



KARKONOSKIE STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH

JELEŃ GÓRA – WAŁBRZYCH

58-500 Jelenia Góra Pl. Wyszyńskiego 33/4

tel. 691 221 116

16:45 – 18:15	Paweł Drelich	Wycena elektrowni wiatrowych na potrzeby postępowania podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości.	2
19:00	Kolacja		
15-10-2022 – sobota			
09:00 – 10:30	Katarzyna Bugaj-Kotterba	Odpowiedzialność cywilna i karna biegłego sądowego za błędną opinię - możliwości i zakres mediacji w zakresie roszczeń kierowanych wobec biegłego.	2
10:30 – 10:45	Przerwa		
10:45-12:15	Wojciech Rogowski	Określenie wartości prawa najmu lokalu mieszkalnego. (Sposoby określania rynkowego czynszu najmu lokalu mieszkalnego. Jak określić okres trwania stosunku najmu? Jak uwzględnić wartość pieniądza w czasie?)	2
12:15-12:30	Przerwa		
12:30-14:00	Mateusz Grębowicz Grażyna Grzyb	Wycena lasu w oparciu o metody empiryczne wyceny drzewostanów za pomocą ogólnie dostępnych narzędzi, takich jak: Wskaźniki wyceny wartości drzewostanu opracowane przez Instytut Badawczy Leśnictwa, cenę średnią 1m drewna podawaną przez GUS oraz aplikację Bank Danych” oraz analiza sporządzonego operatu szacunkowego na zlecenie Nadleśnictwa.	2
14:00-15:00	Obiad		
	Zakończenie szkolenia i wydawanie świadectw		

Szkolenie obejmuje co najmniej 24godziny edukacyjne dla rzeczoznawców majątkowych.

Miejsce szkolenia: **Hotel Gołębiowski**** 58-540 Karpacz; ul. Karkonoska 14**
www.golebiewski.pl

Noclegi w : **Hotel Gołębiowski**** 58-540 Karpacz; ul. Karkonoska 14**
www.golebiewski.pl

Zgłoszenia proszę przesyłać w formie elektronicznej na adres e-mail list@ksrm.eu

Pliki do pobrania na stronie: <http://ksrm.eu/kategoria/aktualnosci/>



KARKONOSKIE STOWARZYSZENIE RZECZOWNAWCÓW MAJĄTKOWYCH

JELEŃ GÓRA – WAŁBRZYCH

58-500 Jelenia Góra Pl. Wyszyńskiego 33/4

tel. 691 221 116

Koszt szkolenia obejmuje:

- Co najmniej 24 godziny edukacyjne warsztatów i prelekcji
- szkolenie realizuje ustawowy obowiązek doskonalenia kwalifikacji zawodowych rzeczoznawców majątkowych i pozwoli uzyskać wymagane w 2022r czyli co najmniej 12 punktów za doskonalenie kwalifikacji na sposoby wymienione w rozporządzeniu, w tym co najmniej 6 punktów (12h) za ukończenie warsztatów
- 2 noclegi 13/14 października i 14/15 października 2022r w pokojach (do wyboru pokoje 2, 3 osobowe) – w szczególnych przypadkach możliwe jest zakwaterowanie w pokoju jednoosobowym (za dopłatą)
- posiłki od obiadu w dniu 13 października do obiadu w dniu 15 października 2022r
- przerwy kawowe
- kolację bankietową w dniu 13 października 2022r
- materiały szkoleniowe

i wynosi:

	Z noclegami (śniadaniami) + kolacjami	Bez noclegów, kolacji, śniadań oraz atrakcji fakultatywnych
Dla rzeczoznawców majątkowych posiadających uprawnienia	1600 zł	1200zł

- dopłata do pokoju jednoosobowego - 400 zł
- dopłata do osoby towarzyszącej (bez udziału w części edukacyjnej) - 1400 zł + VAT

Wobec osób nie będących rzeczoznawcami majątkowymi do podanych cen zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

WAŻNE!!!

Potwierdzenie rezerwacji nastąpi na adres e-mail podany w zgłoszeniu po zaksięgowaniu wpłaty-zaliczki za szkolenie (termin wpłaty zaliczki w dacie wysłania zgłoszenia). Wpłata zaliczki w dacie wysłania zgłoszenia jest warunkiem przyjęcia rezerwacji/zgłoszenia. **Z uwagi na ograniczoną liczbę miejsc o udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń.** Uiszczona zaliczka w przypadku rezygnacji z udziału w szkoleniu nie podlega zwrotowi.

Zgłoszenie na szkolenie jest potwierdzeniem złożenia poniższych oświadczeń:

Oświadczam, że zapoznałam/em się z programem i ofertą szkolenia oraz proponowanymi warunkami finansowymi i nie zgłaszam do nich zastrzeżeń. Organizatorzy zastrzegają możliwość zmiany programu lub terminu organizacji szkolenia, jeżeli jego organizacja w planowanym terminie okaże się niemożliwa przez wzgląd na siłę wyższą (w tym w szczególności przez wzgląd na ogłoszenie stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii na terenie Rzeczypospolitej Polskiej). Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb zorganizowania niniejszego szkolenia zawodowego.