



KARKONOSKIE STOWARZYSZENIE RZECZOWNAWCÓW
MAJĄTKOWYCH
JELENIA GÓRA – WAŁBRZYCH
58-500 Jelenia Góra Pl. Wyszyńskiego 33/4
tel. 609-221-815, 697-050-381, 513-029-803

Karkonoskie Stowarzyszenie Rzeczników Majątkowych Jelenia Góra – Wałbrzych,

ZAPRASZA

na XIX edycję ogólnopolskiego szkolenie dla Rzeczników Majątkowych.

Temat szkolenia	Rynkowa wartość nieruchomości – przykłady wycen
Miejsce szkolenia	Elements Hotel & Spa Świeradów Zdrój ul. Zakopiańska 20a, 59-850 Świeradów Zdrój
Termin	08-10 października 2025 r.

A w programie szkolenia co najmniej: (kolejność wg wystąpień wykładowców)

Godz.	Prelegent	Tematyka	Liczba godzin
08-10-2025 r. - środa			
10:00 – 10:45		Rejestracja i wydawanie materiałów	
10:45 – 11:00		Wystąpienie przedstawiciela Elements Hotel & SPA	
MODERATOR: dr Dorota Sierżputowska, Anna Glazer-Obłoczyńska			
11:00 – 12:30	Lech Tarnawski	„Dokumentacja planistyczna – w praktyce Rzecznicy Majątkowego wiedzą tajemną czy elementarną”.	2
12:30 – 12:45		Przerwa kawowa	
12:45 – 14:15	Mirosława Czaplińska	„Określenie wartości rynkowej czynszu nieruchomości komercyjnych specjalnego przeznaczenia”.	2
14:15 – 15:00		Obiad	
15:00 – 16:30	Grzegorz Małyszko	„Sztuczna inteligencja w roli asystenta Rzecznicy Majątkowego cz. I”	2
16:30 – 16:45		Przerwa kawowa	
16:45 – 18:15	Grzegorz Małyszko	„Sztuczna inteligencja w roli asystenta Rzecznicy Majątkowego cz. II”	2
20:00 – 1:00		Kolacja bankietowa	
09-10-2025 r. – czwartek			
9:00 – 10:30	Katarzyna Piechocka	"Dokumentacja nadzoru budowlanego, a sposób dokonania obmiaru - w wykorzystaniu przez Rzecznicy Majątkowego."	2
10:30 – 10:45		Przerwa kawowa	
10:45 – 12:15	Katarzyna Piechocka	„Studium przypadków równolegle istniejącej dokumentacji budowlanej – wpływ na wycenę nieruchomości."	2
12:15 – 12:30		Przerwa	
12:30 – 14:00	Magdalena Małecka	„Pracuj mądrze a nie ciężko. Czyli dodatkowe możliwości zarabiania rzeczoznawcy majątkowego."	2
14:00 – 15:00		Obiad	



**KARKONOSKIE STOWARZYSZENIE RZECZOWNAWCÓW
MAJĄTKOWYCH
JELENIA GÓRA – WAŁBRZYCH**
58-500 Jelenia Góra Pl. Wyszyńskiego 33/4
tel. 609-221-815, 697-050-381, 513-029-803

15:00 – 15:45	Magdalena Małecka	„Pracuj mądrze a nie ciężko. Czyli dodatkowe możliwości zarabiania rzeczoznawcy majątkowego.”	1
15:45 – 16:30	Anna Glazer-Obłoczyńska	„Nowoczesny Rzecznawca majątkowy - drony w wycenie nieruchomości.”	1
16:30 – 16:45	Przerwa		
16:45 – 18:15	Anna Glazer-Obłoczyńska	„Nowoczesny Rzecznawca majątkowy - drony w wycenie nieruchomości.”	2
19:00	Kolacja		
10-10-2025 r.– piątek			
09:00 – 10:30	dr Michał Dudek	„Wybrane zagadnienia górnictwo – geologiczne i ich wpływ na wycenę nieruchomości ze złożami kopalin. Problematyka określania dostępnych zasobów kopaliny oraz wartości rezydualnej na wybranym przykładzie.”	2
10:30 – 10:45	Przerwa		
10:45-12:15	dr Michał Dudek	„Problematyka wyceny nieruchomości ze złożami kruszyw naturalnych przy różnych poziomach wód gruntowych na wybranym przykładzie. Technologia eksploatacji: lądowa, spod lustra wody, mieszana.”	2
12:15-12:30	Przerwa		
12:30-14:00	Andrzej Muniak	„Praktyczne znaczenie Świadectw Charakterystyki Energetycznej przy szacowaniu nieruchomości.”	2
14:00-15:00	Obiad		
	Zakończenie szkolenia i wydawanie świadectw		

Szkolenie obejmuje co najmniej 24 godzin edukacyjnych dla rzeczoznawców majątkowych.

Miejsce szkolenia: **Elements Hotel & Spa Świeradów Zdrój**
ul. Zakopiańska 20a, 59-850 Świeradów Zdrój
<https://elements-hotel.pl>

Noclegi w : **Elements Hotel & Spa Świeradów Zdrój**
ul. Zakopiańska 20a, 59-850 Świeradów Zdrój
<https://elements-hotel.pl>

Zgłoszenia proszę przysyłać w formie elektronicznej na adres e-mail list@ksrm.eu

Pliki do pobrania na stronie: <http://ksrm.eu/kategoria/aktualnosci/>



**KARKONOSKIE STOWARZYSZENIE RZECZOWNAWCÓW
MAJĄTKOWYCH
JELENIA GÓRA – WAŁBRZYCH**
58-500 Jelenia Góra Pl. Wyszyńskiego 33/4
tel. 609-221-815, 697-050-381, 513-029-803

Koszt szkolenia obejmuje:

- Co najmniej 24 godzin edukacyjnych wykładów i prelekcji
- szkolenie realizuje ustawowy obowiązek doskonalenia kwalifikacji zawodowych rzeczoznawców majątkowych i pozwoli uzyskać wymagane punkty w 2025r i ma na celu doskonalenie kwalifikacji zawodowych, o których mowa w art. 175 ust 2. Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881)
- 2 noclegi w pokojach (do wyboru pokoje 2, 3 osobowe) – w szczególnych przypadkach możliwe jest zakwaterowanie w pokoju jednoosobowym (za dopłatą)
- posiłki od obiadu w dniu 08 października do obiadu w dniu 10 października
- przerwy kawowe
- kolację bankietową w dniu 08 października
- materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej

i wynosi:

	Z noclegami	Bez noclegów, kolacji, śniadań oraz atrakcji fakultatywnych
Dla rzeczoznawców majątkowych nie będących członkami KSRM	1850 zł	1350 zł

- dopłata do pokoju jednoosobowego - 600 zł
- dopłata do osoby towarzyszącej (bez udziału w części edukacyjnej) - 1600 zł + VAT

Wobec osób nie będących rzeczoznawcami majątkowymi do podanych cen zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

WAŻNE!!!

Potwierdzenie rezerwacji nastąpi na adres e-mail podany w zgłoszeniu po zaksięgowaniu wpłaty-zaliczki za szkolenie (termin wpłaty zaliczki w dacie wysłania zgłoszenia). Wpłata zaliczki w dacie wysłania zgłoszenia jest warunkiem przyjęcia rezerwacji/zgłoszenia. Z uwagi na ograniczoną liczbę miejsc o udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Uiszczona zaliczka w przypadku rezygnacji z udziału w szkoleniu nie podlega zwrotowi.

Zgłoszenie na szkolenie jest potwierdzeniem złożenia poniższych oświadczeń:

Oświadczam, że zapoznałam/em się z programem i ofertą szkolenia oraz proponowanymi warunkami finansowymi i nie zgłaszam do nich zastrzeżeń. Organizatorzy zastrzegają możliwość zmiany programu lub terminu organizacji szkolenia, jeżeli jego organizacja w planowanym terminie okaże się niemożliwa przez wzgląd na siłę wyższą (w tym w szczególności przez wzgląd na ogłoszenie stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii na terenie Rzeczypospolitej Polskiej). Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb zorganizowania niniejszego szkolenia zawodowego.

ORGANIZATOR:

Prezes zarządu KSRM Jelenia Góra-Wałbrzych

Dorota Sierżputowska