



**Karkonoskie Stowarzyszenie Rzecznawców Majątkowych**  
**Jelenia Góra - Wałbrzych**

zaprasza na XX edycję ogólnopolskiego szkolenia

# **Rynkowa wartość nieruchomości**

## **- przykłady wycen**

<b>TERMIN</b> 5-7 października 2026 r.	<b>MIEJSCE</b> PLATINUM MOUNTAIN Hotel & SPA ***** Szklarska Poręba
---	---

W otoczeniu górskich krajobrazów Szklarskiej Poręby - z praktycznym programem, aktualnymi tematami i przestrzenią do wymiany doświadczeń.

Szkolenie realizuje w całości ustawowy obowiązek stałego doskonalenia kwalifikacji zawodowych rzeczoznawców majątkowych i pozwoli uzyskać wszystkie wymagane punkty za 2026 r.

Zgłoszenia: [list@ksrm.eu](mailto:list@ksrm.eu)

Szczegóły i pliki: [www.ksrm.eu](http://www.ksrm.eu)

# Harmonogram szkolenia

Godz.	Prelegent	Tematyka	Liczba godzin
<b>05.10.2026 r. - poniedziałek</b>			
10:00-10:30		Rejestracja i wydawanie materiałów	
10:30-10:45		Wystąpienie przedstawiciela PLATINUM MOUNTAIN Hotel & SPA Szklarska Poręba	
		MODERATORZY: dr Dorota Sierżputowska, mgr inż. Anna Glazer-Obłoczyńska	
10:45-11:30	arch. Lech Tarnawski	„Rzeczoznawca majątkowy - doradca czy współnik inwestora?”	1
11:30-11:45		Przerwa kawowa	
11:45-12:30	mgr inż. Anna Glazer-Obłoczyńska	„Zmiany w planowaniu przestrzennym i Prawie geodezyjnym - zagrożenie czy szansa?”	1
12:30-12:45		Przerwa kawowa	
12:45-14:15	mgr inż. Anna Glazer-Obłoczyńska	„Jak praktycznie korzystać z planów ogólnych i RCN w plikach .gml. QGIS w pracy rzeczoznawcy majątkowego.”	2
14:15-15:00		Obiad	
15:00-16:30	mgr Agata Gorycka	„Spis inwentarza w procesie wyceny nieruchomości na zlecenie komornika sądowego.”	2
16:30-16:45		Przerwa kawowa	
16:45-18:15	mgr Agata Gorycka	„Biegły sądowy w procesie cywilnym - zlecenie i co dalej...?”	2
20:00-2:00		Kolacja bankietowa	
<b>06.10.2026 r. - wtorek</b>			
9:00-9:45	mgr inż. Maria Jaworska-Tarnawska	„Konspira na zamku, czyli nowa forma szkolenia.”	1
9:45-10:00		Przerwa kawowa	
10:00-10:45	mgr inż. Maria Jaworska-Tarnawska	„Cechy i wagi na podstawie badania preferencji - wyniki na przestrzeni kilkunastu lat.”	1
10:45-11:00		Przerwa	
11:00-11:45	dr Tomasz Luterek	„Wycena strat wojennych - nadspodziewanie realny problem w dzisiejszej perspektywie geopolitycznej.”	1
11:45-12:00		Przerwa	
12:00-12:45	dr Tomasz Luterek	„Kreowanie percepcji wartości nieruchomości wśród uczestników procesów odszkodowawczych.”	1
12:45-13:30		Obiad	
13:30-15:00	dr inż. Marek Walacik	„Uważność metodologiczna w wycenie nieruchomości. Praktyka komisji opiniujących jako źródło wiedzy o błędach w operatach i sposobach ich zapobiegania.”	2
15:00-15:15		Przerwa	
15:15-16:45	mgr Marcin Czarnecki	„Granice pojęcia wartości rynkowej w wycenach drogowych - studium przypadku nieruchomości przejmowanych pod drogę publiczną.”	2
16:45-17:00		Przerwa	
17:00-18:30	mgr Marcin Czarnecki	„Opłata adiacencka z tytułu podziału nieruchomości - studium przypadków.”	2
19:30		Kolacja	
<b>07.10.2026 r. - środa</b>			
9:00-10:30	inż. Grzegorz Małyшко	„Sztuczna inteligencja w roli asystenta Rzeczoznawcy Majątkowego 2.0.”	2
10:30-10:45		Przerwa	
10:45-12:15	inż. Grzegorz Małyшко	„Sztuczna inteligencja w roli asystenta Rzeczoznawcy Majątkowego 2.0.”	2
12:15-12:30		Przerwa	
12:30-14:00	inż. Grzegorz Małyшко	„Sztuczna inteligencja w roli asystenta Rzeczoznawcy Majątkowego 2.0.”	2
14:00-15:00		Obiad	
15:00		Zakończenie szkolenia i wydawanie świadectw	

## Informacje organizacyjne

- Doba hotelowa i zakwaterowanie: od godz. 16:00 dnia 05.10.2026 r. do godz. 11:00 dnia 07.10.2026 r.
- Szkolenie obejmuje 24 godziny edukacyjne dla rzeczoznawców majątkowych
- Miejsce szkolenia i noclegi: PLATINUM MOUNTAIN Hotel & SPA \*\*\*\*\*, 58-580 Szklarska Poręba, ul. Kilińskiego 15B, [www.platinum-mountain.pl](http://www.platinum-mountain.pl).
- Zgłoszenia prosimy przysyłać w formie elektronicznej na adres: [list@ksrm.eu](mailto:list@ksrm.eu). Pliki do pobrania oraz szczegółowe informacje dostępne są na stronie: [www.ksrm.eu](http://www.ksrm.eu).

## Koszt szkolenia obejmuje

- 24 godziny edukacyjne wykładów i warsztatów;
- szkolenie realizuje w całości ustawy o obowiązkach doskonalenia kwalifikacji zawodowych rzeczoznawców majątkowych i pozwoli uzyskać wszystkie wymagane punkty w 2026 r.;
- 2 noclegi w pokojach 2- lub 3-osobowych; w szczególnych przypadkach możliwe jest zakwaterowanie w pokoju jednoosobowym za dopłatą;
- posiłki od obiadu w dniu 05 października do obiadu w dniu 07 października;
- przerwy kawowe;
- kolację bankietową w dniu 06 października;
- materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej.

## Oplaty

Uczestnik	Z noclegami	Bez noclegów, kolacji, śniadań oraz atrakcji fakultatywnych
Rzeczoznawca majątkowy	1980 zł	1380 zł

- Dopłata do pokoju jednoosobowego: 600 zł.
- Dopłata do osoby towarzyszącej (bez udziału w części edukacyjnej): 1700 zł + VAT.
- Wobec osób niebędących rzeczoznawcami majątkowymi do podanych cen zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

## Ważne informacje

- Potwierdzenie rezerwacji nastąpi na adres e-mail podany w zgłoszeniu po zaksięgowaniu wpłaty zaliczki za szkolenie. Wpłata zaliczki w dacie wysłania zgłoszenia jest warunkiem przyjęcia rezerwacji.
- Z uwagi na ograniczoną liczbę miejsc o udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Uiszczona zaliczka w przypadku rezygnacji z udziału w szkoleniu nie podlega zwrotowi.
- Zgłoszenie na szkolenie jest potwierdzeniem zapoznania się z programem i ofertą szkolenia oraz akceptacji proponowanych warunków finansowych. Organizatorzy zastrzegają możliwość zmiany programu lub terminu organizacji szkolenia, jeżeli jego przeprowadzenie okaże się niemożliwe z przyczyn niezależnych, w tym siły wyższej.
- Zgłaszający wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych dla potrzeb organizacji szkolenia zawodowego.

## Organizator

Prezes Zarządu KSRM Jelenia Góra - Wałbrzych  
dr Dorota Sierzputowska